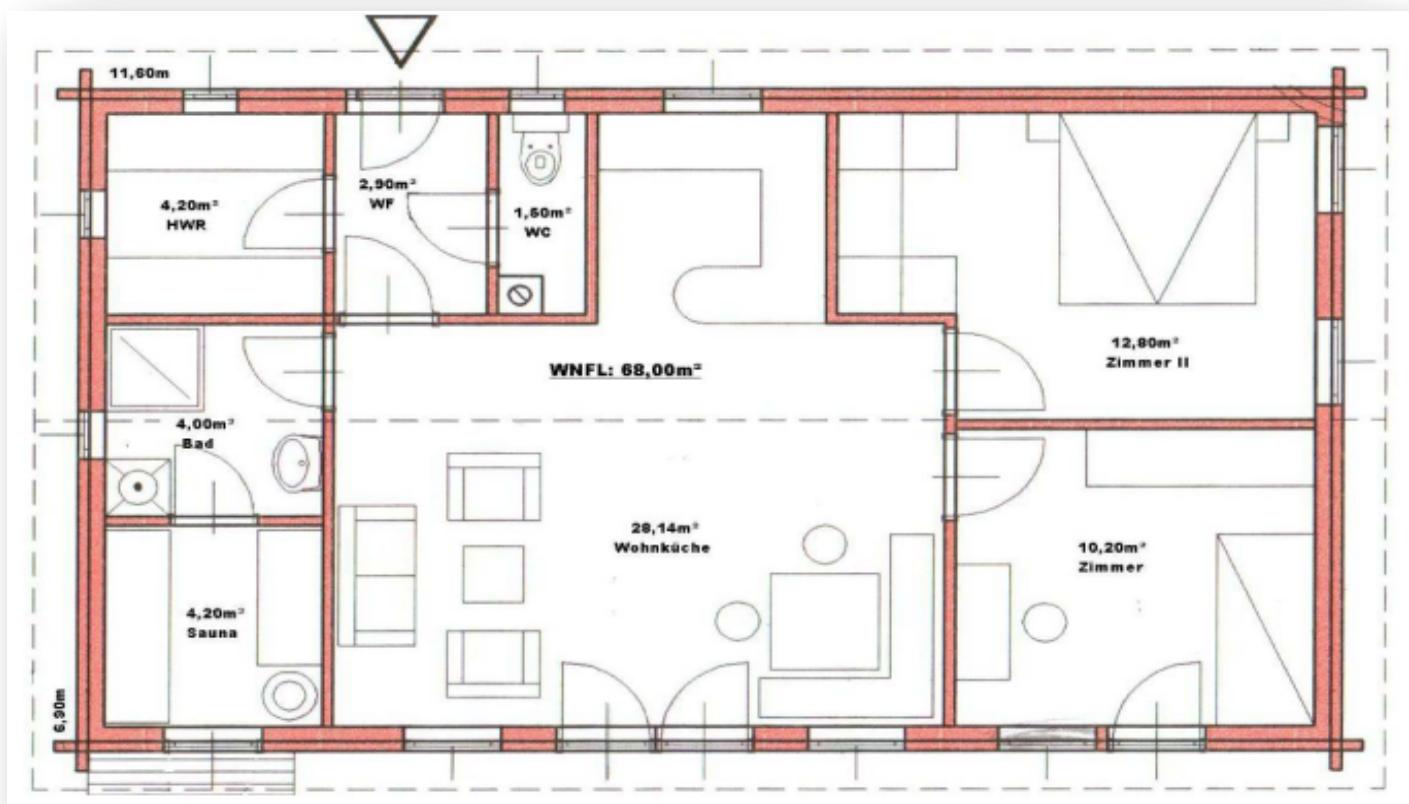


# Anika



**Wir freuen uns auf Deinen Besuch im Musterhaus!**

Grundfläche:

11600 x 6900; 2000 x 1500 überdachter  
Eingangsbereich; 3000 x 7000 Terrasse

Verbaute Gesamtfläche:

80m<sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche:**

**68m<sup>2</sup>**

Raumhöhen EG:

3,00m FOK bis Unterkante Zangendecke

Sattel - Dach

17 °DN 1,60 kN/m<sup>2</sup> 0,8 m Dachvorsprung

## PREISÜBERSICHT "Anika 68m<sup>2</sup>"

## **GRUNDPAKET:**

€ 111.934

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Aussenwände 114x160 (Polarkiefer)                               |                       |
| Verkleidung der Aussenwände mit Blockpaneel 20*180 innen        |                       |
| °) Alternativ mit <b>Aussenwanddämmung</b> Steico inkl. Montage |                       |
|   | Aufpreis: € 19.339,53 |
| Zwischenwände (Ständerkonstruktion)                             |                       |
| komplette Sparrendachkonstruktion 88*213                        |                       |
| Fußboden (28 mm massiver Schiffboden)                           |                       |
| Aussentüre(n)   | 1 STK                 |
| Innentüre(n)  | 6 STK                 |
| Holz/Alu Fenster "Smal" von Hrachowina                          | 11 STK                |
| 21m <sup>2</sup> Terrasse                                       |                       |
| Einreichplan, Transport und Logistik                            |                       |

## AUSBAUPAKET:

€ 24.884

**Isolierung Zellulose**  
(16cm Aussenwand und 12cm Boden, 30cm Dach, 10cm Innenwände, Öko-Dampfbremse, Klebebänder, Winddichtung)  
°) **Alternativ mit Steico Aufdachdämmung inklusive Sichtdachstuhl**  
Aufpreis: € 8.030,28

**Summe GRUND - und AUSBAUPAKET:** **€ 136.818**



#### **MONTAGE DER IM GRUNDPAKET UND AUSBAUPAKET ENTHALTENEN MATERIALIEN**

## RICHTMEISTERMONTAGE:

€ 48.33 / Stunde / Mann

### *individuelle Montage*

## ROHBAUMONTAGE:

€ 41.015

**Montiert wird:** Blechnase, Blockbohlen, Stahlwinkel, Winddichtung, Rutschleisten, T-Leisten (Fenster), Gewindestangen, Ökdampfbremse, Elektroleisten, Gerüstbau, Montage evtl. Ständerwände der AW, Zwischendecke: sichtbare Balken, UK Innenwände, UK Innewände, Leimbinder, Sparren, Zangen (falls vorhanden), Fenster / Dachflächenfenster / Aussentüren Einbau und winddicht verkleben

## TEIL MONTAGE:

€ 56.711

**Montage:**  
**Montiert wird zusätzlich zur Rohbaumontage:** Rauschalung / Traufenschalung, Dachbahn, Konterlattung, Ziegellattung, Aufdopplung Sparren für Dämmung, Elektrolattung Dach, Dacheindeckung, UK-Fußboden, Terrasse: Balkenschuhe, UK, Geländer, Balkon: Balkenschuhe, Unterkonstruktion, Fußboden EG: UK, Treppe

## KOMPI FTTMONTAGE:

€ 79.402

**Montage aller im Grundpaket und Ausbaupaket enthaltenen Materialien**