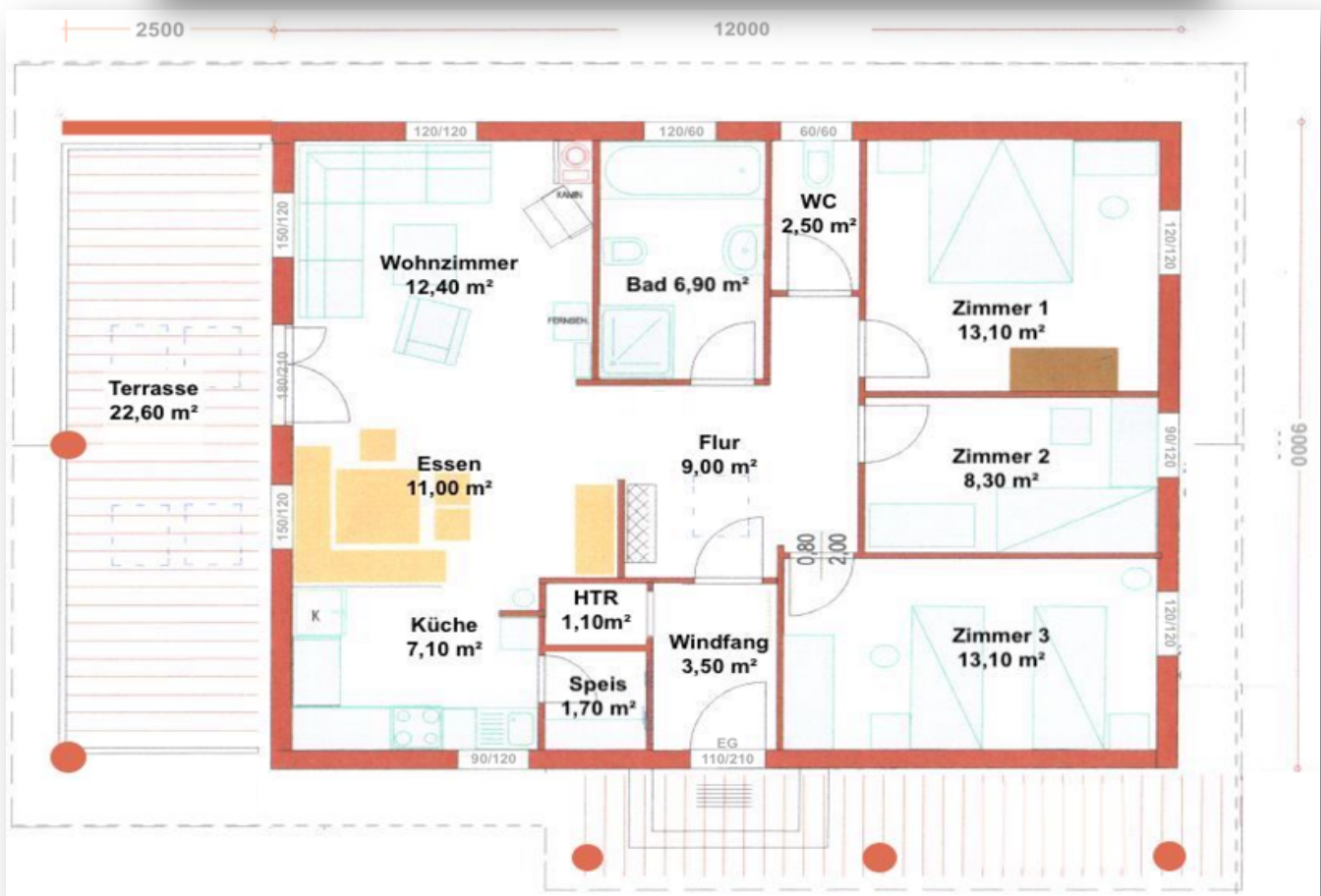




Wir freuen uns auf Deinen Besuch im Musterhaus!

Grundfläche:	14500 x 9000 inklusive überdachter 23m ² Terrasse
Verbaute Gesamtfläche:	108m ²
Wohnnutzfläche:	90m²
Raumhöhen EG:	2,50m FOK bis Unterkante Zwischendeckenbalken
mit Dachgeschoss	42m² ausgebaut als Schlafboden
Sattel - Dach	19 °DN 1,60 kN/m ² 0,8 m Dachvorsprung

PREISÜBERSICHT "RONJA 90m² WNFL"

GRUNDPAKET:

€ 136.671

Aussenwände 114x160 (Polarkiefer)
Verkleidung der Aussenwände mit Blockpaneele 20*180 innen
°) Alternativ mit **Aussenwanddämmung** Steico inkl. Montage
Aufpreis: € 21.443,33
Zwischenwände (Ständerkonstruktion)
Zwischendecke sichtbar mit 135x210 Balken
komplette Sparrendachkonstruktion 88*213
Fußboden (28 mm massiver Schiffboden)
Aussentüre(n) 1 STK
Innentüre(n) 8 STK
Holz/Alu Fenster "BIG" von Hrachowina 10 STK
23m² Terrasse
Einreichplan, Transport und Logistik

AUSBAUPAKET:

€ 28.310

Isolierung Zellulose
(16cm Aussenwand und 12cm Boden, 30cm Dach, 10cm Innenwände, Öko-Dampfbremse, Klebebänder, Winddichtung)
°) Alternativ mit Steico **Aufdachdämmung inklusive Sichtdachstuhl**
Aufpreis: € 10.780,54
Gipskartonplatten (grün) Bad und OSB Platten
Spengler (Alu Antrazith)
Trockenestrichplatten (Bad, WC)
Dacheindeckung (Tondach)

Summe GRUND - und AUSBAUPAKET:

€ **164.981**



MONTAGE DER IM GRUNDPAKET UND AUSBAUPAKET ENTHALTENEN MATERIALIEN

RICHTMEISTERMONTAGE:

€ **48,33** / Stunde / Mann

individuelle Montage

ROHBAUMONTAGE:

€ **49.445**

Montiert wird: Blechnase, Blockbohlen, Stahlwinkel, Winddichtung, Rutschleisten, T-Leisten (Fenster), Gewindestangen, Ökodampfbremse, Elektroleisten, Gerüstbau, Montage evtl. Ständerwände der AW, Zwischendecke: sichtbare Balken, UK Innenwände, UK Innenwände, Leimbinder, Sparren, Zangen (falls vorhanden), Fenster / Dachflächenfenster / Aussentüren Einbau und winddicht verkleben

TEILMONTAGE:

€ **71.620**

Montiert wird zusätzlich zur Rohbaumontage: Rauschalung / Traufenschalung, Dachbahn, Konterlattung, Ziegellattung, Aufdopplung Sparren für Dämmung, Elektrolattung Dach, Dacheindeckung, UK-Fußboden, Terrasse: Balkenschuhe, UK, Geländer, Balkon: Balkenschuhe, Unterkonstruktion, Fußboden EG: UK, Treppe

KOMPLETTMONTAGE:

€ **100.144**

Montage **aller** im Grundpaket und Ausbaupaket enthaltenen Materialien