



**FINNHAUS**  
FINNISCHE BLOCKHÄUSER  
THOMAS WEIß

A-3613 Albrechtsberg/Gr. Krems - Gillaus 58  
+43 (0)676 32 31 398 - finnhaus@finnhaus.at

[www.FINNHAUS.AT](http://www.FINNHAUS.AT)

Pinja



**Wir freuen uns auf Deinen Besuch im Musterhaus!**

Grundfläche:

6,750m x 5,700

Verbaute Gesamtfläche:

25m<sup>2</sup>

Wohnnutzfläche:

21m<sup>2</sup>

Raumhöhen EG:

2,50m FOK bis Unterkante Zangendecke

Sattel - Dach

17 °DN      1,60 kN/m<sup>2</sup>    0,8 m Dachvorsprung

# PREISÜBERSICHT "PINJA 21m<sup>2</sup> WNFL"

## GRUNDAKET:

€ 59.299

- Aussenwände 114x160 (Polarkiefer)  
Verkleidung der Aussenwände mit Blockpaneel 20\*180 innen  
\*) Alternativ mit **Aussenwanddämmung** Steico inkl. Montage  
Aufpreis: € 10.176,42  
Zwischenwände (Ständerkonstruktion)  
komplette Sparrendachkonstruktion 88\*213  
Fußboden (28 mm massiver Schiffsboden)  
Aussentüre(n) 1 STK  
Holz/Alu Fenster "BIG" von Hrachowina 4 STK  
14m<sup>2</sup> Terrasse  
Einreichplan, Transport und Logistik

## AUSBAUPAKET:

€ 12.849

- Isolierung Zellulose  
(16cm Aussenwand und 12cm Boden, 30cm Dach, 10cm Innenwände, Öko-Dampfbremse, Klebebänder, Winddichtung)  
\*) Alternativ mit Steico **Aufdachdämmung inklusive Sichtdachstuhl**  
Aufpreis: € 4.546,13  
Gipskartonplatten (grün) Bad und OSB Platten  
Spengler (Alu Antrazith)  
Trockenestrichplatten (Bad, WC)  
Dacheindeckung (Tondach)  
Sauna für 2 Personen inklusive Bänke, Tür, Ofen (elektrisch 9kW), Licht

## Summe GRUND - und AUSBAUPAKET:

€ 72.148



## MONTAGE DER IM GRUNDAKET UND AUSBAUPAKET ENTHALTENEN MATERIALIEN

### RICHTMEISTERMONTAGE:

€ 48,33 / Stunde / Mann

individuelle Montage

### ROHBAUMONTAGE:

€ 21.479

**Montiert wird:** Blechnase, Blockbohlen, Stahlwinkel, Winddichtung, Rutschleisten, T-Leisten (Fenster), Gewindestangen, Ökdampfbremse, Elektroleisten, Gerüstbau, Montage evtl. Ständerwände der AW, Zwischendecke: sichtbare Balken, UK Innenwände, UK Innewände, Leimbinder, Sparren, Zangen (falls vorhanden), Fenster / Dachflächenfenster / Aussentüren Einbau und winddicht verkleben

### TEILMONTAGE:

€ 29.512

**Montiert wird zusätzlich zur Rohbaumontage:** Rauschalung / Traufenschalung, Dachbahn, Konterlattung, Ziegellattung, Aufdopplung Sparren für Dämmung, Elektrolattung Dach, Dacheindeckung, UK-Fußboden, Terrasse: Balkenschuhe, UK, Geländer, Balkon: Balkenschuhe, Unterkonstruktion, Fußboden EG: UK, Treppe

### KOMPLETTMONTAGE:

€ 36.050

Montage **aller** im Grundpaket und Ausbaupaket enthaltenen Materialien